



**Eva Kainz**  
Hausleitung (BSc)



**Christina Zigeuner**  
Pflegedienstleitung

” Mit viel Freundlichkeit, Hilfsbereitschaft, Einfühlsamkeit und Humor - und vor allem mit ganz viel Herz - begegnen wir täglich unseren BewohnerInnen, um ihnen ein schönes Zuhause bieten zu können.

Eva Kainz



RENAFAN Pflege mit Herz  
Magnolienhof  
Ragnitzstraße 60  
8047 Graz

☎ 0316 303280

📠 0316 30328041

✉ kontakt@pflegemitherz.co.at

🌐 pflegemitherz.co.at

# Unser Magnolienhof

Geborgenheit mit besonderem Ambiente





## Herzlich willkommen in Graz-Ragnitz!

### Umgebung/Lage

Nicht weit vom Universitätsklinikum Graz entfernt, finden Sie unseren schönen Magnolienhof. Unser Haus liegt im grünen Osten von Graz, idyllisch eingebettet in die Hügel der Ragnitz. In der Pflegeeinrichtung können 49 BewohnerInnen liebevoll versorgt, betreut und gepflegt werden. Die überschaubare Größe der Wohnbereiche lässt ein familiäres Flair zu.

Die optimale Anbindung der öffentlichen Verkehrsmittel sorgt für gute Erreichbarkeit. Die Haltestelle (Mosconweg) der Linie 58 befindet sich unmittelbar vor dem Haus.

### Ausstattung

Bei uns erwartet Sie mehr als eine klassische Pflegeeinrichtung. Die 27 Einzelzimmer und 11 Doppelzimmer mit hochwertiger Ausstattung verfügen alle über einen kleinen überdachten Balkon, von dem aus die wunderschöne Parkanlage bewundert werden kann. Sitzmöglichkeiten und ein kleiner Teich laden zum Verweilen, Spazieren und Kraft tanken ein.

Alle Zimmer sind mit einem barrierefreien Badezimmer mit Dusche und WC ausgestattet. Weiter sind die Zimmer voll möbliert und verfügen über elektrisch verstellbare Pflegebetten, TV-Anschluss und über eine moderne Rufanlage. Auf Wunsch können die Zimmer auch gerne mit persönlichen Möbeln und Accessoires gestaltet und eingerichtet werden.

### Wir beraten Sie gerne!

 0316 303280

Vereinbaren Sie gern einen Termin, um unser Haus persönlich zu besichtigen.

### Küche

Die Ernährung ist an die besonderen Bedürfnisse der SeniorInnen angepasst und selbstverständlich werden alle Diätformen berücksichtigt. Unser Küchenteam legt großen Wert auf saisonale, regionale und traditionelle Spezialitäten.

### Beschäftigungsangebote

Abwechslung wird bei uns groß geschrieben. Wir fördern Ihr soziales Leben aktiv und bieten Ihnen hierfür eine einmalige Veranstaltungsvielfalt. Unsere therapeutischen Betreuungsangebote umfassen Gymnastik, Gedächtnistrainings, Musikstunden, Rätselrunden, Kreativangebote, Gesprächsrunden, Hochbeetpflege, Hundetherapie u. v. m. Nach ärztlicher Verordnung kommen zusätzlich ErgotherapeutInnen, MusiktherapeutInnen und PhysiotherapeutInnen ins Haus.

Im Foyer besucht uns alle zwei Wochen eine Greißlerei, bei der alle BewohnerInnen nach Herzenslust einkaufen und auch Bestellungen aufgeben können. Regelmäßig kommt eine Friseurin ins Haus und sorgt nicht nur für schöne Frisuren, sondern färbt auch Haare und Augenbrauen. Einmal im Monat bietet zudem eine Fußpflegerin ihre Dienste an.

Ansonsten finden zahlreiche traditionelle Veranstaltungen wie z. B. Sommerfeste, Kastanien braten, Quartalsgeburtstagsfeiern mit Musik, Weihnachtsfeiern und Ausflüge statt. Auch Gottesdienste sowie evangelische Seelsorge werden angeboten.

### Finanzierung

Zur Abdeckung der Pflegeheimkosten wird zuerst das Einkommen (in der Regel Pension und das Pflegegeld) der BewohnerInnen herangezogen. Genügen diese Beiträge nicht zur Deckung der Unterbringungskosten, kann man ab Pflegestufe 4 einen Antrag auf Kostenübernahme stellen und bekommt einen Zuschuss im Rahmen des Stmk. Sozialhilfegesetzes. Wir sind gern für Fragen da und begleiten den Antragsprozess.



### Auf einen Blick:

- ✓ Kleines familiäres Haus
- ✓ Barrierefreie möblierte Ein- und Zweibettzimmer mit Balkon, Fernsehanschluss, WC und Dusche
- ✓ Steirische Küche der Region, direkt im Haus wird täglich frisch gekocht
- ✓ Pflege rund um die Uhr
- ✓ Vielfältiges Beschäftigungsangebot, jahreszeitliche Feierlichkeiten
- ✓ Freizeitaktivitäten und diverse Ausflüge
- ✓ Angehörigenberatung
- ✓ Zuzahlung durch öffentliche Hand
- ✓ Erledigung von Behördenwegen
- ✓ Externe Dienstleister für Mani- und Pediküre, Friseur und Greißlerei